

## Schůze osadního výboru - Těptín - dne 17. 7.2013

Přítomni: Michala Dvořáková, Josef Dvořák, Jiří Zvoníček, Viera Zvoníčková, Pavla Hamouzová, Stanislav Kalaš, Jana Skružná Jitka Horynová,

Hosti: Jan Novotný, Ivoš Šlár,

Omluveni: Josef Skružný

- Finanční dar - grant OÚ ve výši 7.600,- Kč na Mikuláše pro děti a na Vánoční setkání
- Pověřuje pana I. Šlára fotkami jak se mění Těptín. Příspěvek bude i s článkem uveřejněn ve Zpravodaji v měsíci září
- J. Skružný, zjistí u p. Česala, jak se posunulo jednání o pozemku u trafo stanice pro dětské hřiště
- Pověřuje Josefa Dvořáka k výrobě a dodání dvou laviček k rybníku „návesák“
- OV vyhotoví text do vývěsných tabulí v Těptíně, zpravodaje, který bude vyzývat osadníky Těptína, aby podali jakékoliv návrhy, podměty na urbanistické řešení centra obce. Pověřením vypracování textu je Pavel Matoušek
- OV zve občany na veřejnou schůzi 7.9. od 14 hod do restaurace „U Bernátů“
- OV pověřuje Pavlínou Hamouzovou aktualizací finančních prostředků, které je ještě možné čerpat pro rok 2013
- OV svépomocí upraví ostrůvek před restaurací „U lípy ozeleněním a zásypem oblázků zorganizuje Pavlína Hamouzová
- OV pověřuje Stanislava Kalaše k umístěním a upevnění kamery před autobusovou čekárnou
- Další schůze OV se bude konat 28.8. 2013 ve 20 hod, hlavním programem bude příprava na Veřejnou schůzi OV 7.9. 2013 všem to ještě připomene Pavlína Hamouzová týden dopředu
- OV pověřuje Vieru Zvoníčkovou vymyslet a napsat a garficky zpracovat blahopřání Antonínu Francovi k jeho jubileu - 80 let
- OV pověřuje Pavlínou Hamouzovou k dalším uvažování - jednání, kde umístit další kontejnery na tříděný odpad - s p. Žáčkem

### **\* Bod mimořádného zájmu pozemek pana Mošnera a jeho využití do budoucnosti.**

OV neschvaluje změnu pozemku p. Mošnera na zástavbu rodinných domů. OV trvá ponechat v ÚP pozemek nadále fialový proklamuje včetně zachování urbanistické a architektonické struktury obce, což v případě Těptína lokality č. Z3-2 si protiřečí. Bytové domy obsažené v navrhovaných regulacích plochy BV se na sídle v Těptíně nevyskytují a tudíž jsou jako navržené prostorové a funkční využití absolutně nevhodné. Podle našeho názoru by se jednalo o porušení urbanistické koncepce tohoto sídelního jádra. Navíc dosavadní funkce DP je logickou funkcí parkování vzhledem k protější funkci SP – sportovní plochy. Tyto funkce DP mohou sloužit i turistům a houbařům pro parkovací účely vzhledem k frekvenci návštěv blízkých rozlehlých lesů. Změna funkce plochy DP v lokalitě Z3-2 na funkci BV v podobě další zástavby za účely bydlení i ve formě bytových domů má dopad i na občanskou vybavenost (kapacita ZŠ a MŠ naplněna) a hlavně na kapacitu ČOV v Kamenici, která je již také naplněna. Dle našeho názoru je navržení funkce BV na této ploše Z3-2 v rozporu s § 55 odst. 4 platného stavebního zákona. Odůvodnění tohoto návrhu by mělo být součástí návrhu zadání, což není a ani nebylo. Tento požadavek je podpořen i

vyjádření Krajského úřadu Stř. kraje, odboru regionálního rozvoje, který na totéž upozornil v souvislosti s novelizovaným odst. 3 § 55 stavebního zákona

### Usnesení o investičních záměrech osady Těptín

#### Přítomní tohoto jednání - usnesení:

Michala Dvořáková, Josef Dvořák, Jiří Zvoniček, Viera Zvoničková, Pavla Hamouzová, Stanislav Kalaš, Jana Skružná Jitka Horynová,  
přijali návrh usnesení.

Tento návrh usnesení vzešel ze společného jednání osadního výboru v Těptíně ze dne 17. 7. 2013 v 19 -22 hod. příloha ( vč.hlasování )  
se stává nedílnou součástí tohoto zápisu OV, podepsanou

předsedou OV Těptín Pavlínou Hamouzovou

a ověřen Jiřím Zvoničkem

V Těptíně 17. 7. 2013

